

OVERDRACHTSRAPPORT

Woning _____ te _____

Vertrekkende huurder/-ster:

Opvolgende huurder/ster:

Nieuw adres:

Huidig adres :

Postcode/Woonplaats:

Postcode/woonplaats :

Telefoonnummer:

Telefoonnummer :

Door de vertrekkende huurder/ster worden de hierna volgende wijzigingen/verbeteringen met betrekking tot het gehuurde als voornoemd overgedragen aan de opvolgende huurder/ster, die hierbij verklaart genoemde overdracht te accepteren op de hierna genoemde voorwaarden en bepalingen.

1. Overname betreft een afspraak tussen vertrekkend huurder/-ster en nieuwe huurder/-ster. Verhuurder is uitdrukkelijk geen partij in deze overnameafpraak.
2. De overgenomen (roerende) zaken betreffen geen onderdeel van het gehuurde. Het onderhoud is voor rekening van de opvolgende huurder/ster.
3. Eventuele vervanging dient voor rekening van de opvolgende huurder/ster te geschieden, telkens wanneer dit nodig mocht blijken.
4. Er zijn geen punten- en/of huurprijsconsequenties.
5. Zo daarentegen de verhuurder/-ster in het geval van huurbeëindiging verlangt dat het gehuurde in de oorspronkelijke staat dient te worden teruggebracht, verklaart de opvolgende huurder/ster zich hiermede reeds nu voor alsdan uitdrukkelijk akkoord en zal hieraan zijnentwege/harentwege onvoorwaardelijk gehoor worden gegeven, althans zal zulks voor zijn/haar rekening en risico aanstonds ter hand worden genomen.
6. De verzekering is voor rekening van de opvolgende huurder/ster.
7. De opvolgende huurder/-ster vrijwaart verhuurder voor eventuele aanspraken van derden, hoe ook genaamd en uit welken hoofde dan ook.
8. Onder de overgedragen zaken worden eveneens verstaan de verborgen zaken, zoals onderlagen van vloerbedekking e.d., alsmede alle milieubelastende materialen die niet behoren tot het gehuurde in de oorspronkelijke staat.
9. Indien de huurovereenkomst met de opvolgende huurder/ster - om welke reden(en) dan ook - geen doorgang vindt dan komt dit overdrachtsrapport te vervallen.

Het betreft de navolgende goederen/zaken;

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Plaats, datum _____

Opvolgende huurder/ster:

Vertrekkende huurder/ster:

Echtgeno(o)t(e)/partner
opvolgende huurder/ster:

Echtgeno(o)t(e)/partner
vertrekkende huurder/ster: